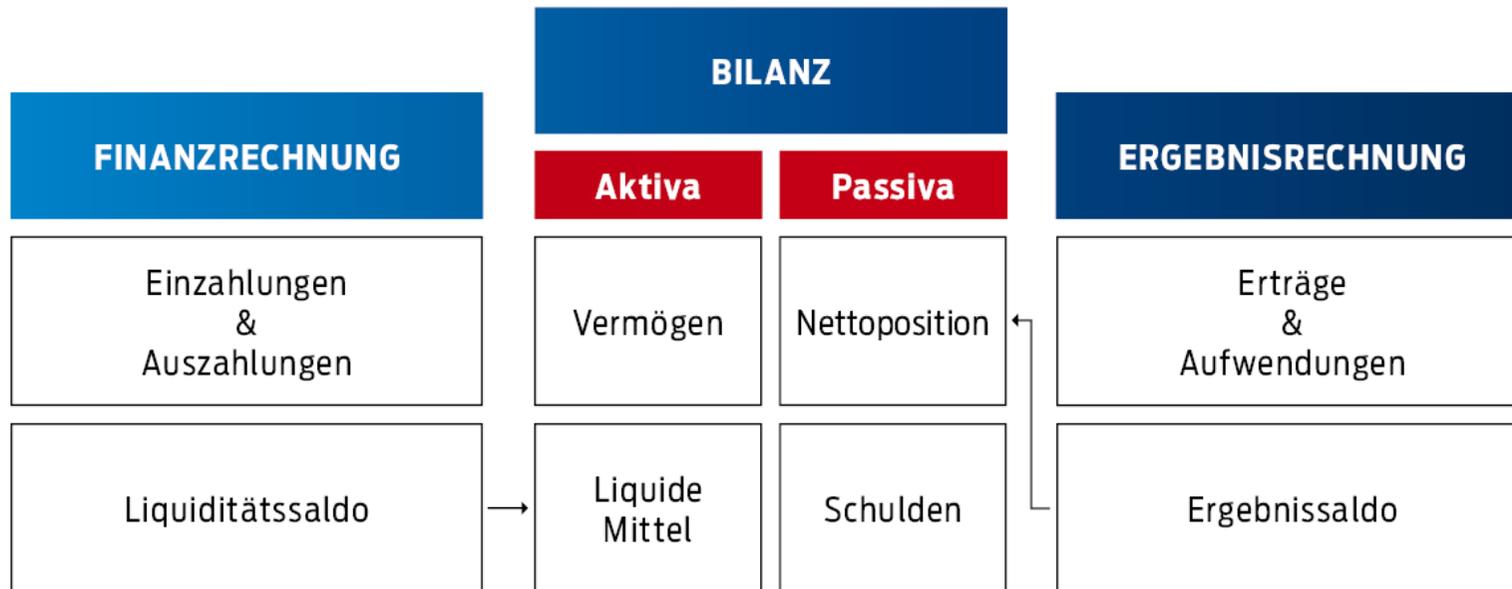






1. **Bedeutung der Bilanz im Neuen Kommunalen Rechnungswesen**
2. **Bilanzübersicht**
3. **Eröffnungsbilanz**
4. **Erläuterungen wesentlicher Bilanzpositionen**
5. **Ist Hannover reich?**

1. Bedeutung der Bilanz im Neuen Kommunalen Rechnungswesen



**Die Bilanz ist zentrale Komponente
des Neuen Kommunalen Rechnungswesens.**

2. Bilanzübersicht

AKTIVA		EURO
Immaterielles Vermögen		7.923.000
Sachvermögen		7.850.716.000
Finanzvermögen		2.268.894.000
Liquide Mittel		117.449.000
Aktive Rechnungsabgrenzung		9.982.000
BILANZSUMME		10.254.964.000

PASSIVA		EURO
Nettoposition	EIGENKAPITAL	7.262.697.000
Basis-Reinvermögen		6.381.644.000
Rücklagen		78.590.000
Sonderposten		802.463.000
Schulden	FREMDEKAPITAL	1.878.414.000
Geldschulden		1.751.069.000
Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften		78.532.000
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		291.000
Transferverbindlichkeiten		0
Sonstige Verbindlichkeiten		48.522.000
Rückstellungen		1.099.781.000
Passive Rechnungsabgrenzung		14.072.000
BILANZSUMME		10.254.964.000

Eigenkapitalquote: 71 %

3. Eröffnungsbilanz

AKTIVA	01.01.2011	
	EURO	%
1. IMMATERIELLES VERMÖGEN	7.923.000	0,08
1.1 Konzessionen	0	
1.2 Lizenzen	7.923.000	
1.3 Ähnliche Rechte	0	
1.4 Geleistete Investitionszuwendungen und -zuschüsse	0	
1.5 Aktivierter Umstellungsaufwand	0	
1.6 Sonstiges immaterielles Vermögen	0	
2. SACHVERMÖGEN	7.850.716.000	76,56
2.1 Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte an unbebauten Grundstücken	2.020.764.000	
2.2 Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte an bebauten Grundstücken	1.688.419.000	
2.3 Infrastrukturvermögen	3.284.135.000	
2.4 Bauten auf fremden Grundstücken	4.442.000	
2.5 Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler	711.355.000	
2.6 Maschinen und technische Anlagen; Fahrzeuge	27.179.000	
2.7 Betriebs- und Geschäftsausstattung, Pflanzen und Tiere	85.489.000	
2.8 Vorräte	2.375.000	
2.9 Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	26.558.000	
3. FINANZVERMÖGEN	2.268.894.000	22,12
3.1 Anteile an verbundenen Unternehmen	270.943.000	
3.2 Beteiligungen	81.436.000	
3.3 Sondervermögen mit Sonderrechnung	1.195.319.000	
3.4 Ausleihungen	649.138.000	
3.5 Wertpapiere	1.745.000	
3.6 Öffentlich-rechtliche Forderungen	27.312.000	
3.7 Forderungen aus Transferleistungen	9.259.000	
3.8 Sonstige privatrechtliche Forderungen	33.740.000	
3.9 Sonstige Vermögensgegenstände	2.000	
4. LIQUIDE MITTEL	117.449.000	1,15
5. AKTIVE RECHNUNGSABGRENZUNG	9.982.000	0,10
BILANZSUMME	10.254.964.000	100,00

PASSIVA	01.01.2011	
	EURO	%
1. NETTOPOSITION	7.262.697.000	70,82
1.1 Basis-Reinvermögen	6.381.644.000	
1.1.1 Reinvermögen	6.477.029.000	
1.1.2 Sollfehlbetrag aus kameralem Abschluss als Minusbetrag	-95.385.000	
1.2 Rücklagen	78.590.000	
1.3 Jahresergebnis	0	
1.4 Sonderposten	802.463.000	
2. SCHULDEN	1.878.414.000	18,32
2.1 Geldschulden	1.751.069.000	
2.2 Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften	78.532.000	
2.3 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	291.000	
2.4 Transferverbindlichkeiten	0	
2.5 Sonstige Verbindlichkeiten	48.522.000	
3. RÜCKSTELLUNGEN	1.099.781.000	10,72
3.1 Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	932.583.000	
3.2 Rückstellungen für Altersteilzeit und ähnliche Maßnahmen	41.154.000	
3.3 Rückstellungen für unterlassene Instandhaltung	2.391.000	
3.4 Rückstellungen für die Rekultivierung und Nachsorge	0	
3.5 Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten	9.878.000	
3.6 Rückstellungen im Rahmen des Finanzausgleichs und von Steuerschuldverhältnissen	39.680.000	
3.7 Rückstellungen für drohende Verpflichtungen aus Bürgschaften, Gewährleistungen und anhängigen Gerichtsverfahren	2.281.000	
3.8 Andere Rückstellungen	71.814.000	
4. PASSIVE RECHNUNGSABGRENZUNG	14.072.000	0,14
BILANZSUMME	10.254.964.000	100,00

4.1 Erläuterungen wesentlicher Bilanzpositionen: Übersicht über das Sachvermögen

ERÖFFNUNGSBILANZWERTE	01.01.2011	
	EURO	%
2.1 Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte an unbebauten Grundstücken	2.020.764.000	25,74
2.2 Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte an bebauten Grundstücken	1.688.419.000	21,51
2.3 Infrastrukturvermögen	3.284.135.000	41,83
2.4 Bauten auf fremden Grundstücken	4.442.000	0,06
2.5 Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler	711.355.000	9,06
2.6 Maschinen und technische Anlagen; Fahrzeuge	27.179.000	0,35
2.7 Betriebs- und Geschäftsausstattung, Pflanzen und Tiere	85.489.000	1,09
2.8 Vorräte	2.375.000	0,03
2.9 Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	26.558.000	0,34
SACHVERMÖGEN	7.850.716.000	100,00

4.2 Beispiel für die Grundstücksbewertung



Eilenriede

Europas bedeutendster
Stadtwald im Herzen
Hannovers mit einer
Fläche von 635 ha

Buchwert: 713 Mio. €

4.3 Beispiel für die Gebäudebewertung



Stadionbad
1972 im Olympiajahr erbaut
Buchwert: 6,3 Mio. €

4.4 Beispiel für die Bewertung der Aussenanlagen



**420 Spielparks und
Spielplätze
Buchwert: 9,0 Mio. €**

4.5 Beispiele für Infrastrukturvermögen

U-Bahn-Tunnelrohbauten
Buchwert 401,7 Mio. €



1.200 km Straßen
Buchwert: 894,8 Mio. €

4.6 Beispiele für die Bewertung der Kunstgegenstände und Kulturgüter

**Merzbild
A 29 von Kurt
Schwitters**
(Sprengel
Museum)
**Buchwert:
25 Mio. €**

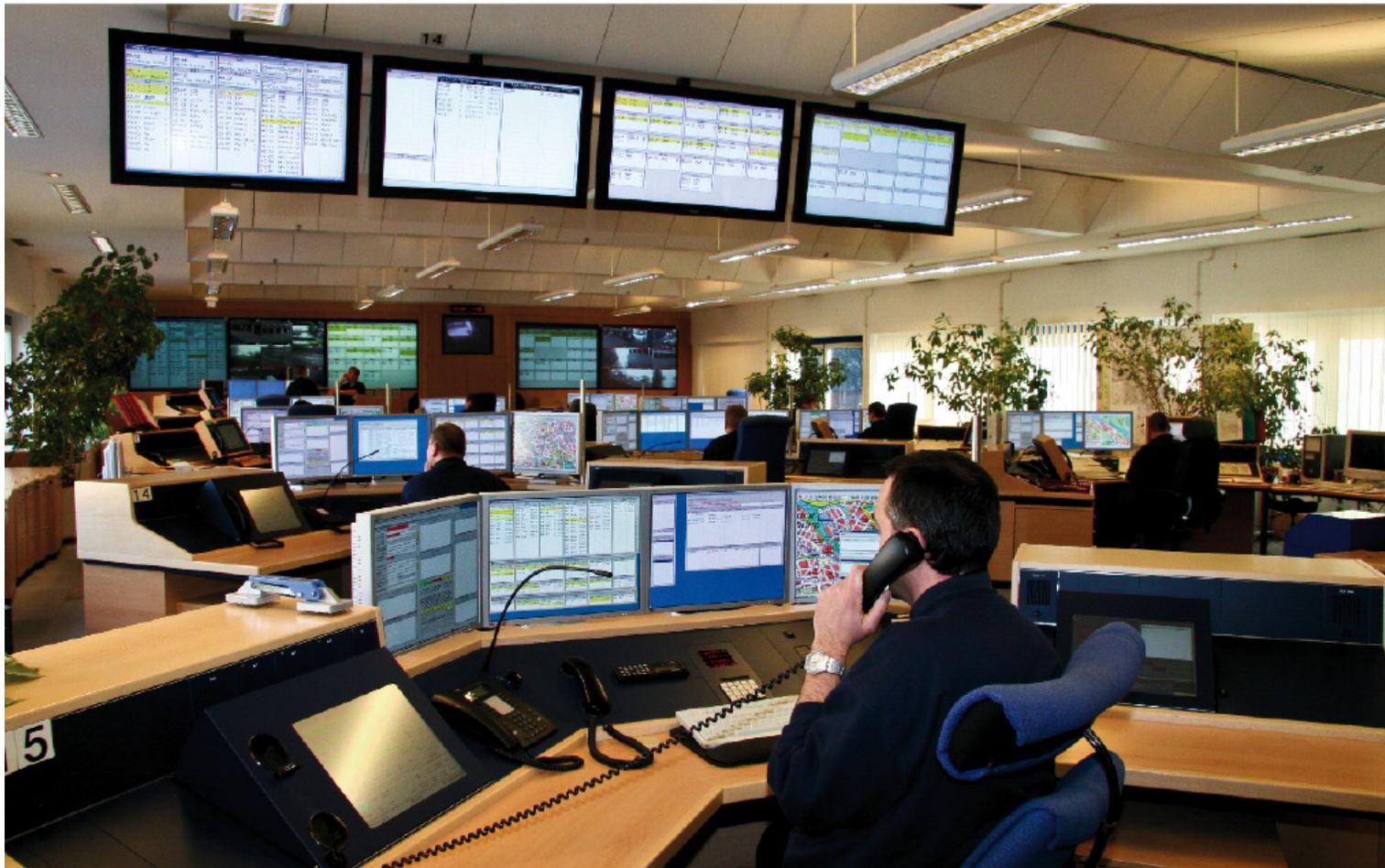


Fischbecker Kopf
(Museum August
Kestner)
Buchwert: 4 Mio. €



**Trois femmes
von Pablo
Picasso**
(Sprengel
Museum)
**Buchwert:
20 Mio. €**

4.7 Beispiel für die Bewertung der Maschinen und Technischen Anlagen



Rettungsleitstelle
Feuerwehr Hannover
Buchwert: 2,3 Mio. €

4.8 Beispiel für die Bewertung der Fahrzeuge, Betriebs- und Geschäftsausstattung



TMB54-Teleskopmastbühne
Feuerwehr Hannover
Buchwert: 1 Mio. €

4.9 Übersicht über das Finanzvermögen

ERÖFFNUNGSBILANZWERTE	01.01.2011	
	EURO	%
3.1 Anteile an verbundenen Unternehmen	270.943.000	11,94
3.2 Beteiligungen	81.436.000	3,59
3.3 Sondervermögen mit Sonderrechnung	1.195.319.000	52,68
3.4 Ausleihungen	649.138.000	28,61
3.5 Wertpapiere	1.745.000	0,08
3.6 Öffentlich-rechtliche Forderungen	27.312.000	1,20
3.7 Forderungen aus Transferleistungen	9.259.000	0,41
3.8 Sonstige privatrechtliche Forderungen	33.740.000	1,49
3.9 Sonstige Vermögensgegenstände	2.000	0,00
FINANZVERMÖGEN	2.268.894.000	100,00

4.10 Beispiele für die Bewertung des Finanzvermögens



**Flughafen Hannover-
Langenhagen GmbH**
Beteiligungswert:
51,7 Mio. €



**Nettoregiebetrieb
Gebäudemanagement
Sondervermögen:
715,3 Mio. €**



**Versorgungs- und
Verkehrsgesellschaft
Hannover mbH (VVG)**
Anteilswert: 218,5 Mio. €

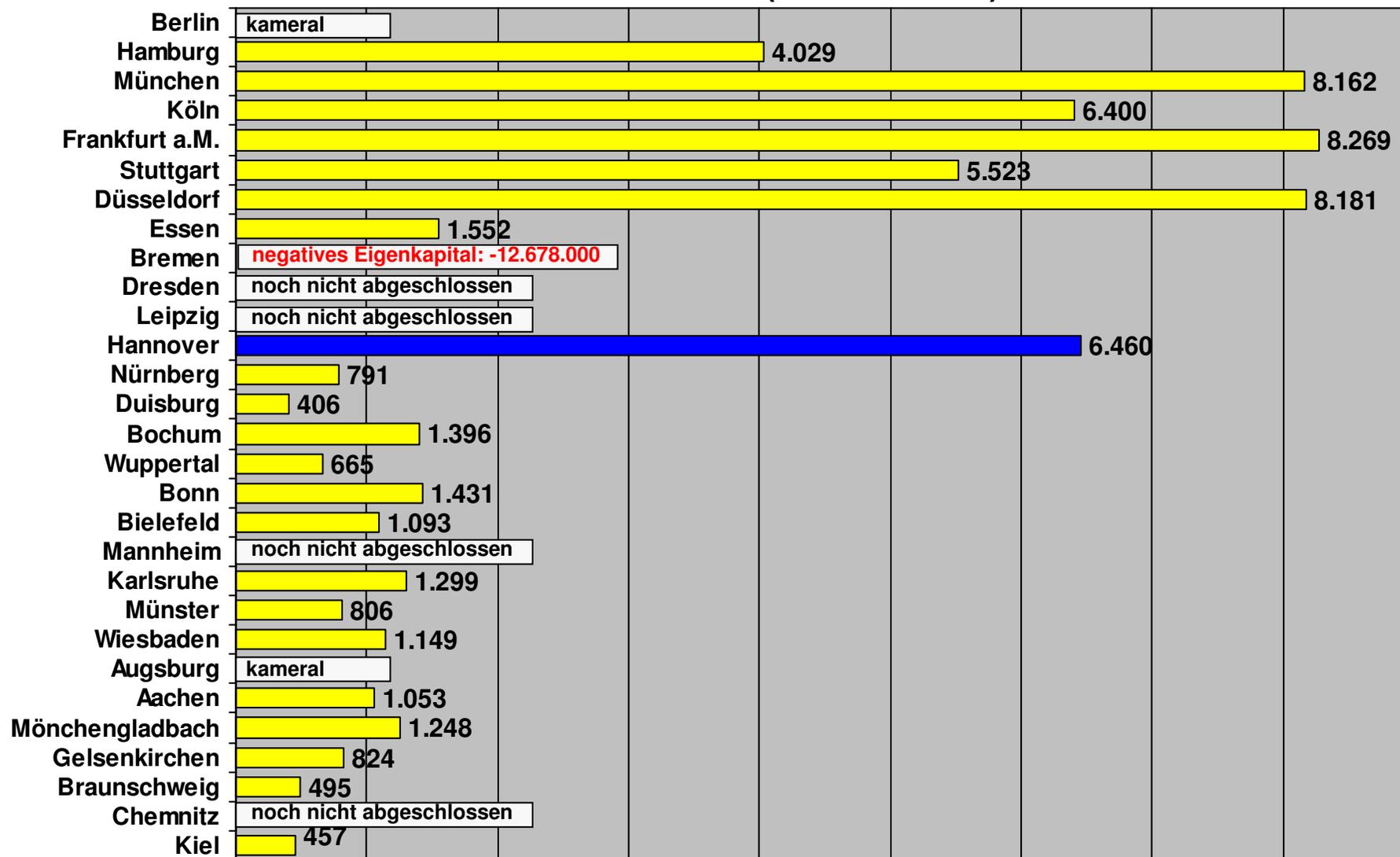


**Eigenbetrieb Hannover Congress
Centrum (HCC)**
Sondervermögen: 17,8 Mio. €

5.1 Eigenkapital* der 30 größten deutschen Städte in der Eröffnungsbilanz (absolut)

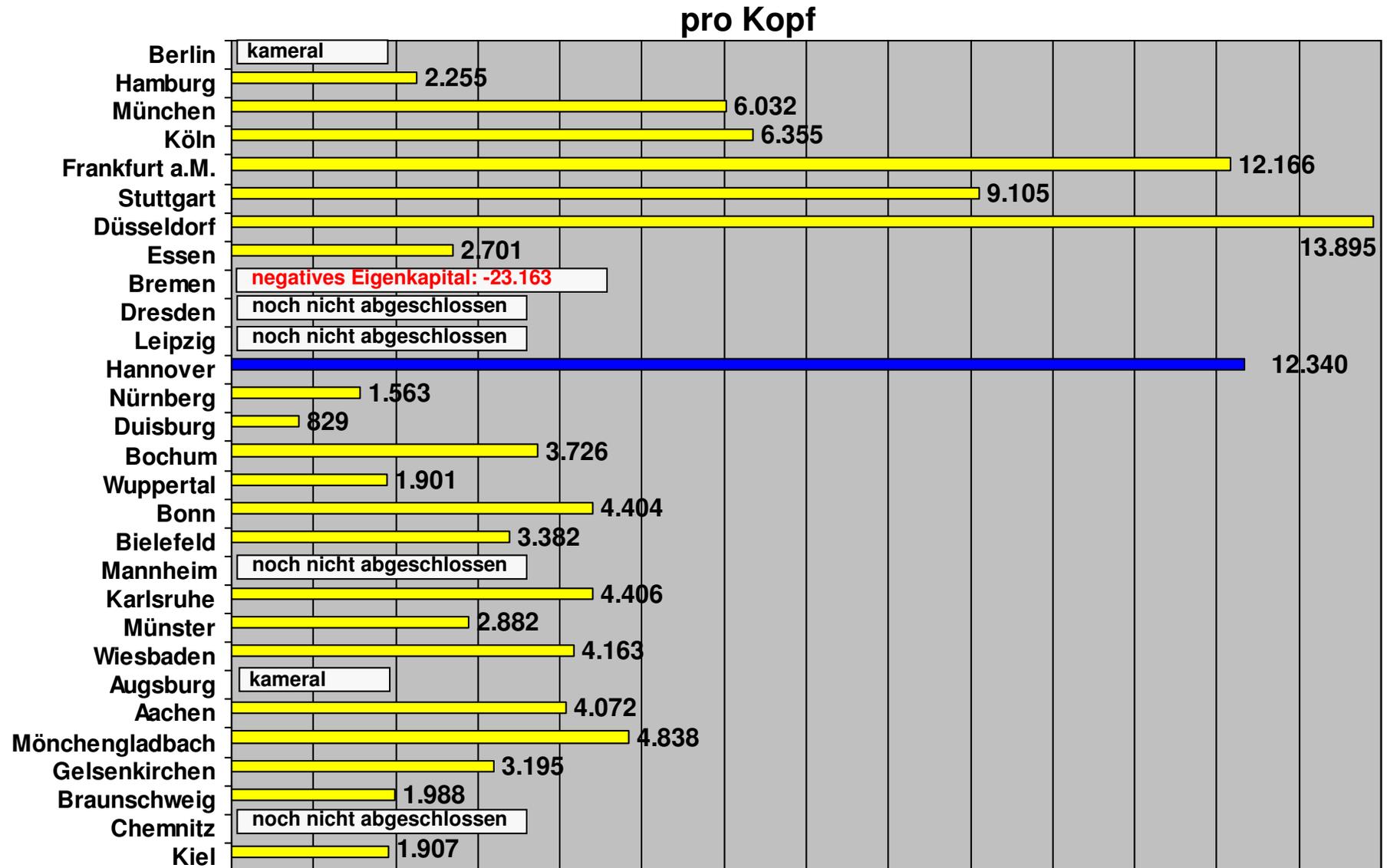
*ohne Sonderposten aufgrund unterschiedlicher landesrechtlicher Bestimmungen

Absolut (in Millionen €)

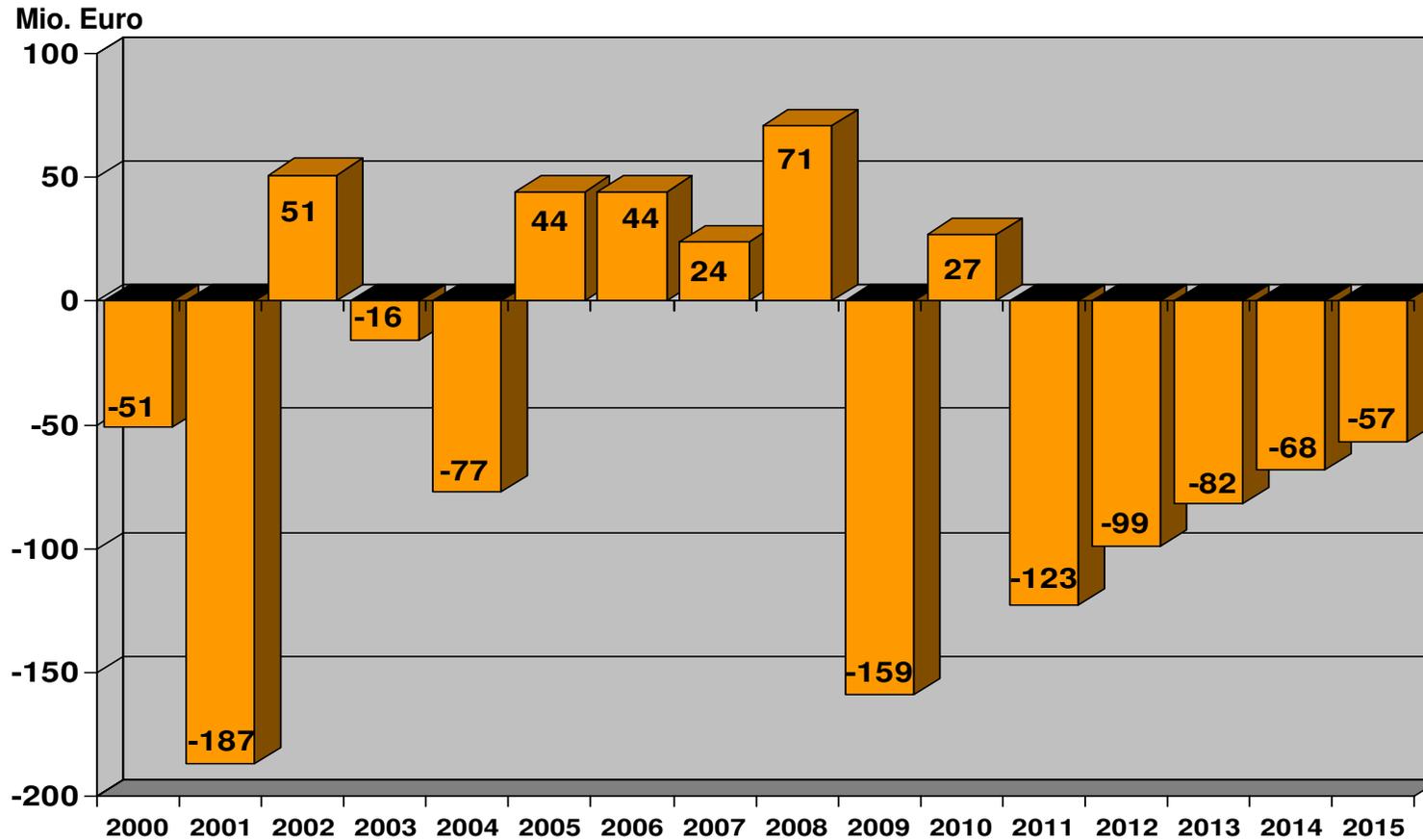


5.2 Eigenkapital* der 30 größten deutschen Städte in der Eröffnungsbilanz (pro Kopf)

*ohne Sonderposten aufgrund unterschiedlicher landesrechtlicher Bestimmungen



5.3 Entwicklung des Eigenkapitals wichtiger als die absolute Höhe



Wichtiger als die absolute Höhe ist die Entwicklung des Eigenkapitals.
Erst wenn der Haushalt ausgeglichen ist, bleibt das Eigenkapital erhalten.
Darin besteht das wichtigste Ziel einer nachhaltigen Finanzpolitik.

5.4 Ist Hannover reich?



Die Eröffnungsbilanz zeigt, dass Hannover über ein ausgesprochen **hohes Vermögen** verfügt, welches das Fremdkapital um über 7 Mrd. Euro übersteigt. Die Eigenkapitalquote (rund 71 %) ist zwar beruhigend, aber ein Großteil des Vermögens ist **nicht oder zumindest nicht kurzfristig realisierbar**. Es steht daher kaum zur Deckung der Schulden zur Verfügung.

Anders ausgedrückt: **Hannover ist reich an Vermögen und alles andere als überschuldet**, braucht momentan jedoch zur Finanzierung des laufenden Aufwands **Liquiditätskredite**.